



بحيرات عين الغايضة  
AIN AL PAYDA LAKES



## Canal Villa A

	Type 1	Type 2
Number of bedrooms	5	5
Number of Villas	80	9
Plot Size	30m x 36 m	33,75m x 32m
Total GFA	589m <sup>2</sup>	589m <sup>2</sup>
Ground Floor GFA	260m <sup>2</sup>	260m <sup>2</sup>
First Floor GFA	244m <sup>2</sup>	244m <sup>2</sup>
Second Floor GFA	85m <sup>2</sup>	85m <sup>2</sup>



Ground Floor



First Floor



Second Floor





بحيرات عين الفايضة  
AIN AL FAYDA LAKES

## فيل القناة ( أ )

نموذج ٢	نموذج ١	عدد غرف النوم
٥	٥	
٩	٨	عدد نماذج الفيل
٣٢٢ X ٣٠٢,٧٥ م	٣٢٦ X ٣٠٢ م	أبعاد قطعة الأرض
١٥ ٥٨٩ م <sup>٢</sup>	١٥ ٥٨٩ م <sup>٢</sup>	المساحة البنائية الكلية
١٣ ٧٠ م <sup>٢</sup>	١٣ ٧٠ م <sup>٢</sup>	المساحة البنائية للطابق الأرضي
١٣ ٢٤٤ م <sup>٢</sup>	١٣ ٢٤٤ م <sup>٢</sup>	المساحة البنائية للطابق الأول
١٥ ٨٥ م <sup>٢</sup>	١٥ ٨٥ م <sup>٢</sup>	المساحة البنائية للطابق الثاني



الدور الثاني



الدور الأول



الدور الأرضي



بحيرات عين الفايضة  
AIN AL PAYDA LAKES



## Island Villa

	Type 1	Type 2
Number of bedrooms	6	6
Number of Villas	21	13
Plot Size	45m x 45m	45m x 75m
Total GFA	708m <sup>2</sup>	788m <sup>2</sup>
Ground Floor GFA	339m <sup>2</sup>	339m <sup>2</sup>
First Floor GFA	264m <sup>2</sup>	264m <sup>2</sup>
Second Floor GFA	105m <sup>2</sup>	105m <sup>2</sup>
Detached Majlis		80m <sup>2</sup>



Ground Floor



First Floor



Second Floor



Majlis

